

Voorwaarden investering (obligatie) Land in Zicht

U investeert in Land in Zicht met één of meerdere obligaties ter waarde van € 500,- per obligatie. Een obligatie is een lening aan Land in Zicht. Deze lening wordt gebruikt voor het ontwikkelen van de nieuwe locatie van de hoeve op tuinpark Laakzijde. In dit gebouw is ruimte voor kleinschalige dagbesteding, stadslandbouw, een theehuis en verhuur voor bijvoorbeeld educatiedoeleinden. Een plek voor de wijk, voor jong en oud.

Rendement

U draagt bij aan een mooie plek voor kleinschalige zorg en een boerderij met een functie voor de hele stad. Het wordt een plek die Amersfoort mooier maakt. U stapt in voor een termijn van 10 jaar, tekent een overeenkomst en u ontvangt elk jaar rendement. U heeft hiervoor een keuze gemaakt uit één van de volgende mogelijkheden:

- 1,5% rente, jaarlijks uitgekeerd in januari.
- 3% rente in de vorm van duurzame producten van stadslandbouw (groenten, fruit, bloemen, kruiden of koffie/thee/lunch bij het theehuis.
- Of doneer 3% rente in de vorm van producten van de stadslandbouw voor de voedselbank.

Land in Zicht wil jaarlijks voor 15.000 euro verse groenten leveren aan de voedselbank Land in Zicht wil jaarlijks voor 15.000 euro verse groenten leveren aan de voedselbank. We vinden het belangrijk dat mensen met een kleinere portemonnee gezond en duurzaam eten, We streven naar bewustwording, verbeteren gezondheid en leggen op deze manier verbinding met het lokaal duurzaam netwerk.

Land in Zicht heeft zich aangesloten bij vriendentuinen (www.vriendentuinen.nl) en wil volgens dit concept gaan werken.

Overnemen obligatie

Na 10 jaar kan Land in Zicht de obligatie ook van u overnemen tegen de waarde van de obligatie bij aankoop.

U kunt u obligatie onderhands verkopen voor de resterende periode. Hiervoor dient u een overdrachtsformulier in te vullen. Het overdrachtsformulier vindt u op de website van Land in Zicht.

Risico

De obligatiehouder draagt geen ondernemingsrisico of verantwoordelijkheid voor Land in Zicht. U wordt geen mede-eigenaar van Land in Zicht. Als onderpand staat een duurzaam energieneutraal gebouw. Bij faillissement worden leningen niet terugbetaald. Bij overname Land in Zicht worden uitstaande leningen overgenomen.

Wat gebeurt er met obligatie bij overlijden van obligatiehouder? Overdracht van de obligatie kan aan nabestaanden. Dezelfde voorwaarden blijven gelden voor de resterende looptijd.